



18. Newsletter der SPD Neuötting-Alzgern

1. Aktuelles aus dem Ortsverein

Termine aus dem Ortsverein, zu allen Terminen hiermit eine herzliche Einladung:

- 8.10. Modebasar für Frauen und Teens (14-17 Uhr, Stadtsaal NÖ)
- 12.10. Vorstandssitzung und Fraktions-sitzung (öffentlicher Teil)

Über 40 Interessierte am neuen Naherholungsgebiet, Führung mit Franz-Xaver Anders

Das neue Naherholungsgebiet in Neuötting kennenlernen, das war das Ziel und so lud der Ortsverein die Öffentlichkeit dazu ein. Getroffen hat man sich am Spielplatz „Am Bärenbach“ und Franz-Xaver Anders teilte den anwesenden Kindern gleich das Quiz aus, dass anhand der verschiedenen Stationen gelöst werden konnte. Station für Station wurde erklärt, auf was speziell geachtet wurde, wie man erkennen kann, ob Fledermäuse in den Unterkünften ansässig sind, die Biberburg gezeigt und die verschiedenen Zuflüsse wurden den knapp 45 interessierten Neuöttingern gezeigt. Die Kinder konnten dann noch ausgiebig an der Pumpstation und rund ums Wasser spielen, während Getränke und kleine Snacks für alle Anwesenden bereitgestellt wurden. Stefan Wienzl, Co-Vorsitzender, versteckte noch eine Schatztruhe für alle Kinder, die natürlich dann auch geplündert werden durfte.

Bei Fragen zu Terminen aus dem Ortsverein, gerne an
Mirjam Luttenberger
08671/5070525

2. Aktuelles aus der Stadtratsfraktion

Neuöttinger Stadtratssitzung 22.09.2022

Aus dem Bauausschuss

- Protokoll Genehmigung; Frau Puppe wollte das Protokoll aus der Augustsitzung zum TOP Bauvorhaben Wasserturm soweit geändert haben, dass sie gesagt hätte, sie wolle sich der Stimme enthalten, jedoch der 1.BGM sie aufgefordert hätte mit JA oder NEIN zu stimmen.
- Verschiede Baumaßnahmen im Ortsgebiet wurden bereits auf dem Verwaltungsweg genehmigt. Die größten zwei sind der Bau eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und Technikraum und ein MFH mit 8 WE unterhalb des Scheitzachbergs (ehem. Max Bichlmeier).
- Auf dem ehemaligen Friedlsbergergrundstück in Alzgern kann ein Nebengebäude errichtet werden ohne Einhaltung der Grenzbebauung. Lt. Aussage der Verwaltung unterliegt auch ein Nebengebäude wie Garagen der Befreiung.
- Länger diskutiert und auch abgelehnt wurde die Nutzungsänderung eines Gewerbebaues in der Simbacher Str.. Es ist bekannt, dass der Bauherr den bestehenden Grünanlagenplan ignoriert. Es war eines der ersten Bauvorhaben, in denen ein Grünanlagenplan vorgegeben war. Nach längerer Diskussion wurde die Verwaltung und das Landratsamt aufgefordert die Einhaltung des Grünanlagenplanes zu überwachen. Die Nutzungsänderung wurde mehrheitlich nicht zugestimmt.

Aus dem Stadtrat

Bürgerfragestunde

- Offensichtlich bewegt das Bauvorhaben am ehem. Wasserturm die Anwohner. Viele der Anlieger waren anwesend. Zwei Anwohner, Herr Roland Pech und Herr Strobl, ergriffen das Wort. Beide hatten ihre Anliegen auch schon schriftlich eingereicht. Alle Einlassungen werden aktuell in der Verwaltung geprüft und fließt in die weitere Planung ein.
- Herr Scheich fragte nach, ob der Denkmalschutz im Anwesen Ludwigsstr. 41 noch gewährleistet sei. Dort wurde ein Nagelstudio eingebaut mit Kunststoff Fenstern und eine Treppenstufe auf das bestehend Granitpflaster betoniert. - Dieses Objekt haben wir schon auf dem Verwaltungsweg angemahnt und der Denkmalschutz ist schon damit beschäftigt.

Bekanntgaben

Beantwortung früher Anfragen

- Im Öttifun werden die Jugendlichen auf das Verbot des Befahrens der Gehweg hingewiesen. War Anfrage von SR Wurm.
- Die Weihnachtsbeleuchtung, die die Stadt NÖ installiert, wird deutlich reduziert. Nur noch ein großer Weihnachtsbaum, das BGH Tor und das Museum werden beleuchtet. War Anfrage von SR Gastel.
- Frau Götz ist neue Mitarbeiterin im Bauamt - herzlich willkommen!
- Es liegt ein Dankeschreiben des kath. Frauenbundes vor für die finanzielle Unterstützung zum Jubiläum.
- Am Sonntag den 25.09.2022 um 11 Uhr wird das neue FZG der Feuerwehr Alzgern eingeweiht.
- Von der SPD liegt ein Antrag zu einer Sondersitzung zur Kinderbetreuung seit dem 19.08.2022 vor. Die Vorbereitung einer solchen Sitzung erfordert etwas Zeit und wird wahrscheinlich im Oktober / November 2022 stattfinden. Wir haben den Antrag angefügt.
- In der Augustsitzung haben wir gemeinsam mit dem Referenten für Energie, Konrad Estermeier, einen Antrag eingereicht, um Energiesparpotenziale in der Verwaltung aufzuzeigen und evtl. Notfallpläne zu erarbeiten. Dies wird in der Oktobersitzung behandelt.

TOP 3 - Neuerlass einer Satzung zur Erhebung der Hundesteuer

Die bestehende Satzung, die 2008 erlassen wurde und zuletzt am 13.12.2013 geändert wurde, wurde redaktionell angepasst. Die Höhe der Hundesteuer wurde nicht verändert. Wir sind hier im Vergleich zu den Nachbarkommunen angemessen und eher im unteren Bereich. Hundesteuer Einnahmen p.a. ca. 15.000 €, die Ausgaben für die Hundekottüten und deren Entsorgung ca. 4.300 €. Nur zur Erinnerung: die Verteilung von Hundekottüten geht auf einen Antrag der SPD im Jahr 2002 zurück, damals waren wir die erste Gemeinde weit und breit, die diese installiert hat.

TOP 4 - Bestellung von Frau Olivia Greger zur Standesbeamtin

Frau Greger hat bei uns ihre Ausbildung beendet und kann nun zur Standesbeamtin berufen werden. Es handelt sich aber nach wie vor um ein Angestelltenverhältnis.

TOP 5 - Neubau einer Kindertagesstätte am Faltermaierweg- Genehmigung der Vorplanung

Wir folgten dem Vorschlag der Verwaltung das Bauprojekt von der Außen-Anlagenplanung und Verkehrsführung zu trennen. Die Idee eine weitere Zufahrt über die Altöttinger Straße zu bauen, wird

nicht weiterverfolgt. Wir konnten einige für uns sehr wichtige Anregungen einbringen.

Zum Bauprojekt: keine Lufträume (Öffnungen der Decke, freier Luftraum vom EG bis zum Dachstuhl) in der KiTa, hier ist uns mehr Nutzfläche im umbauten Raum wichtiger als der architektonische Vorteil. Räumliche, auch gern transparente Abtrennung des Mehrzweckraumes, um einen ungestörten Ablauf in diesem Raum zu haben. Zusätzliche Abtrennungen in den Gängen um Energie zu sparen.

Zur Verkehrsführung: wir haben angeregt zu prüfen, ob denn nicht noch entlang der Feldstraße zusätzliche Längsparkplätze möglich wären. Dies wird auch mit einer Kostenschätzung geprüft und ermittelt.

TOP 6 - Erweiterung der Max Fellermeier Schule

Hier konnten wir der Vorplanung, die mit der Schulleitung abgestimmt ist, zustimmen. Bei der noch offenen Frage der Fassadengestaltung haben wir uns für die verputzte Fassade und gegen eine Alu -Lamellen Fassade aus Kostengründen entschieden.

TOP 7 - Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 53 „Solarpark am Mörnbach“

Ganz in der Nähe unseres neuen Naherholungsgebietes ist ein Solarpark als „Vorzeigeobjekt“ in Planung. In einen showroom soll Schulklassen, Vereinen und weiteren Interessierten die Wirkungsweise und Leistungsfähigkeit eines Solar-Parks veranschaulicht werden. Geplante Leistung ca. 500 kwp. Diesem Bauvorhaben konnte der Stadtrat zustimmen.

SR Gastel stimmte als einziger dagegen und erläuterte seine Bedenken. Durch die anhaltenden Krisen in den vergangenen Monaten hat sich seine Meinung verfestigt, dass die Nutzung als Solarpark die Nutzung als landwirtschaftliche Fläche nicht mehr ausschließen darf. Es gibt höhere Aufständungen oder größere Abstände bei den Modulen, die eine weiter Nutzung für die Landwirtschaft ermöglichen.

TOP 8 - Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gewerbegebiet am Hergraben“

Der Bebauungsplan ist ein weiteres Mal ausgelegen. Es kamen nun keine weiteren Einwendungen. Die Änderung ist hiermit beschlossen.

Anfragen

- SRin Garschhammer: Kann die tages- und zeitgenau programmierbare Geschwindigkeitsanzeige wie an der Schule auch auf die weiteren Tempo 30 Zonen ausgeweitet werden? - Ist Kostenfrage wird für den HP 2023 ermittelt.
- SRin Mayer: Fertigstellung der Tiefgarage ? - Ist bis zur 41 Kw 2022 komplett fertig, auch jetzt schon voll nutzbar, nur eine Abfahrt ist noch nicht befahrbar. Baumaterialien beeinträchtigen nicht die Nutzung.
- SR Wienzl: Ist es möglich die Anleinplicht für Hunde auf dem Spielplatz auch in das neue Naherholungsgebiet auszuweiten - wird geprüft
- SR Wurm: Elterntaxi in der Eschlbacher Str. , gibt es die Möglichkeit eines Parkverbots - wird erneut geprüft
- SR Ober: Ist der Beschluss des Bauausschusses zum BV am Wasserturm überhaupt rechtmäßig, da nicht auf der Tagesordnung ? - wird im Rahmen aller Anfragen auch aus der Bürgerfragestunde geprüft.

Im Nichtöffentlichen Teil haben wir noch die Anschaffung eines Salzsilos beschlossen, welches im Bauhof aufgebaut wird.

3. Aktuelles aus den Nachbar-Ortsvereinen und dem Unterbezirk

Unterbezirk

Am 12. September fand die Auftaktveranstaltung zu den Themenwerkstätten statt und es wurde auch schon fleißig gearbeitet.

- Wirtschaft und Arbeit
- Gesundheit und Soziales
- Umwelt und Infrastruktur (nächstes Treffen Mitte Oktober)
- Bildung (nächstes Treffen, 28.11.2022)

Auch jetzt besteht noch die Möglichkeit in den Themenwerkstätten mitzuarbeiten, wenn Interesse besteht, dann einfach gerne eine Mail an themen@spd-altoetting.de oder über Jürgen Gastel und Mirjam Luttenberger.

Am 28.09.2022 findet die Stimmkreis-Konferenz des Landkreises Altötting statt, bei dem die Kandidat:innen zur Landtags- und Bezirkstagswahl gewählt werden. Die Veranstaltung findet um 19 Uhr im Stadtsaal statt. Interessiert Genoss:innen, auch nicht-Delegierte sind natürlich herzlich eingeladen.

Rückfragen gerne an
Fraktionssprecher
Jürgen Gastel
0171 / 3812140

Bis bald
SPD Neuötting-Alzger

SPD Neuötting-Alzger
Mirjam Luttenberger
Lehrer-Bauer-Str. 3
84524 Neuötting



Stefan Wienzl
Innwerksiedlung 3b
84524 Neuötting

Diese E-Mail wurde an alle Mitglieder und Interessent*innen versandt.
[Wenn Sie den Newsletter abbestellen möchten, klicken Sie bitte hier.](#)

